



# AGENCE ET GÉRANCE IMMOBILIÈRE

Rue du Bourg 11 - 1860 AIGLE

## DEMANDE DE LOCATION

### Renseignements sur l'objet à louer:

Appartement       Maison       Local commercial       Place de parc/Garage   
 Réf. de l'objet: ..... Nbre de pièce: ..... Étage: .....  
 Adresse de l'objet: ..... Lieu: .....  
 Date d'entrée: ..... Nombre d'occupants: Adulte(s): ..... Enfant(s): .....  
 Loyer net: Fr. .... Charges: Fr. .... Parking: ..... Total: .....  
 Voiture: OUI  ou NON  Nombre: ..... N°d'immatriculation: .....  
 Fumeur: OUI  ou NON  **Poursuites/actes de défaut de bien:** OUI  ou NON   
 Animaux: OUI  ou NON  Si oui, lesquels + nombre: .....  
 Jouez-vous d'un instrument de musique: OUI  ou NON  Si oui, lequel: .....

<u>Preneur du bail:</u>	<u>Candidat locataire 1</u>	<u>Candidat locataire 2</u>
	Madame <input type="checkbox"/> / Monsieur <input type="checkbox"/>	Madame <input type="checkbox"/> / Monsieur <input type="checkbox"/>
Nom/Nom d'alliance: .....	.....	.....
Prénom: .....	.....	.....
Adresse: .....	.....	.....
NPA - Lieu: .....	.....	.....
Date de naissance: .....	.....	.....
État civil: .....	.....	.....
N°AVS: .....	.....	.....
Nationalité: .....	.....	.....
Permis de séjour: .....	.....	.....
Date d'entrée en suisse: .....	.....	.....
Adresse email: .....	.....	.....
Téléphone privé: .....	.....	.....
Tél. professionnel: .....	.....	.....
Assurance RC/Ménage: .....	.....	.....
N°Police: .....	.....	.....

### Emploi:

Employeur: ..... depuis .....      ..... depuis .....  
 Profession: .....  
 Personne de contact: .....  
 Téléphone: .....  
 Adresse: .....  
 NPA - Lieu: .....

Garantie 3 mois de loyer net:  Swisscaution

Bancaire

Nom banque: ..... NPA/Lieu: .....

**recto/verso =>**

En cas de remboursement: (Décompte chauffage, eau chaude et frais accessoires/loyer...)

Nom banque: \_\_\_\_\_ NPA/Lieu: \_\_\_\_\_  
IBAN: CH \_\_\_\_\_  
Titulaire du compte: \_\_\_\_\_

**Gérance actuelle ou propriétaire actuel:**

Nom de votre gérance/propriétaire actuel(le):  
.....  
Adresse de la gérance/propriétaire actuel(le):  
.....  
Personne de contact:.....  
Téléphone: .....  
Locataire depuis (jj/mm/aaaa): .....  
Loyer actuel (tout compris): .....  
Motif de départ: .....  
.....  
.....  
.....

**Gérance actuelle ou propriétaire actuel:**

Nom de votre gérance/propriétaire actuel(le):  
.....  
Adresse de la gérance/propriétaire actuel(le):  
.....  
Personne de contact: .....  
Téléphone: .....  
Locataire depuis (jj/mm/aaaa): .....  
Loyer actuel (tout compris): .....  
Motif de départ: .....  
.....  
.....  
.....

**Remarques éventuelles:** .....  
.....  
.....  
.....  
.....

- Pièces à joindre:**  3 dernières fiches salaire (dernière taxation pour les indépendants/retraités) ;  
 Copie du permis de séjour /Carte d'identité **COULEUR** ;  
 Attestation de domicile auprès de votre commune (datant de moins de trois mois);  
 Copie contrat de l'assurance RC/Ménage ;  
 Extrait de l'Office des Poursuites (datant de moins de trois mois).

**Conditions:**

- La demande de location doit être **entièrement complétée** et transmise **avec tous les documents** mentionnés en rouges pour une prise en charge du dossier.
- Après l'attribution du bien ou l'établissement du bail à loyer, un émolument de Fr. 150.- sera facturé au candidat locataire renonçant à la location.
- En cas de réponse négative, aucun dossier ne sera renvoyé au candidat locataire.
- Le versement des loyers doit être effectué par ordre permanent ou directement en ligne avec le bvr remis après signature du bail à loyer. Chaque impression supplémentaire de bulletin de versement doit être demandée et sera facturée Fr. 20.-.
- Le candidat locataire autorise AGIEV SA à prendre tout renseignement utile à son sujet.

Lieu et date: \_\_\_\_\_

Signature du candidat locataire 1: \_\_\_\_\_

Signature du candidat locataire 2: \_\_\_\_\_